

Số: /TB-BQLDA

Thọ Xuân, ngày tháng năm 2025

## THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Thọ Xuân Riverside, thị trấn Thọ Xuân, huyện Thọ Xuân.

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật quy hoạch số 21/2017/QH14 ngày 24/11/2017; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch số 35/2018/QH14 ngày 29/11/2018;

Căn cứ các Quyết định số 474/QĐ-UBND ngày 09/02/2023 UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt Điều mở rộng quy hoạch chung thị trấn Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hoá đến năm 2035; Quyết định số 3283/QĐ-UBND ngày 14/9/2023 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung thị trấn Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hoá đến năm 2045; Quyết định số 650/QĐ-UBND ngày 30/1/2024 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc phê duyệt Nhiệm vụ và dự toán Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Thọ Xuân Riverside, thị trấn Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hoá.

Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Thọ Xuân thông báo về việc niêm yết công khai lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan về Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Thọ Xuân Riverside, thị trấn Thọ Xuân, huyện Thọ Xuân nội dung cụ thể như sau:

### 1. Hồ sơ công khai:

- Thông báo về việc niêm yết công khai để lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Thọ Xuân Riverside, thị trấn Thọ Xuân, huyện Thọ Xuân.

- Thuyết minh nhiệm vụ và các bản vẽ ranh giới lập quy hoạch.

### 2. Tổ chức thực hiện:

#### 2.1. Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Thọ Xuân:

- Tổ chức hội nghị công khai lấy ý kiến cộng đồng dân cư tại UBND xã Xuân Trường để làm cơ sở triển khai lấy ý kiến cộng đồng dân cư nơi thực hiện quy hoạch.

- Cung cấp hồ sơ công khai cho UBND xã Xuân Trường để thực hiện công khai trên cổng thông tin điện tử xã Xuân Trường và niêm yết tại xã Xuân Trường; nhà văn hóa thôn 5 xã Xuân Trường.

#### 2.2. UBND xã Xuân Trường:

- Chịu trách nhiệm đưa hồ sơ công khai lên cổng thông tin điện tử của xã Xuân Trường.

- Niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã Xuân Trường; nhà văn hóa thôn 5 (thời gian: 40 ngày kể từ ngày 20/3/2025).

- Tổ chức hội nghị đến thôn 5 xã Xuân Trường, khu dân cư nơi ảnh hưởng bởi dự án để thực hiện lấy ý kiến cộng đồng dân cư.

**3. Thời gian niêm yết công khai:** 40 ngày kể từ ngày 20/3/2025.

Đề nghị UBND xã Xuân Trường tuyên truyền rộng rãi đến các tổ chức, cá nhân tầng lớp nhân dân được biết và thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- UBND huyện (đề b/cáo);
- Các phòng, ngành liên quan;
- UBND xã Xuân Trường;
- Lưu: VT, BQLDA.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Bùi Hữu Quyết**